



Enquête SCEE 2016

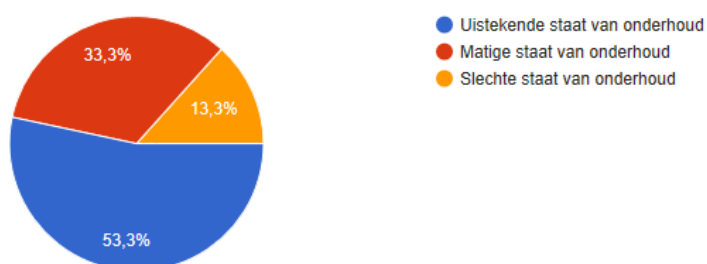
In september 2016 heeft de stichting cultureel erfgoed Enschede onder de lezers van de nieuwsbrief c.q. de eigenaars van een monument een enquête gehouden over een aantal actuele onderwerpen met betrekking tot gemeentelijke en Rijksmonumenten. In totaal heeft de stichting cultureel erfgoed Enschede 18 reacties ontvangen. Ofschoon de uitkomsten van de enquête niet representatief zijn voor alle monumenten in Enschede is het toch de moeite waard de belangrijkste vragen en antwoorden voor u samen te vatten. Naar de toekomst zullen wij de enquête zeker nog eens herhalen om de stemming en beleving van monumenteigenaars in Enschede te peilen. Hebt u vragen naar aanleiding van deze enquête? Stuur dan een mail naar: info@cultureelerfgoedenschede.nl

1. Wat is het bouwjaar van uw monument.

60% van de geënquêteerde monumenten is gebouwd voor 1916.

40% van de monumenten is gebouwd na 1916.

2. Hoe beoordelen de monumenteigenaars de staat van onderhoud van het monument.



53,3% in een uitstekende staat van onderhoud.

33,3% in een matige staat van onderhoud.

13,4% in een slechte staat van onderhoud.

3. Is er voor het monument een Meerjaren onderhoud plan.



40% Ja, wij hebben een meerjaren onderhoud plan.
60% Neen, wij hebben geen meerjaren onderhoud plan.

4. Wat is de planning horizon van het meerjaren onderhoud plan.

50% heeft een horizon van 10 jaar.
25% heeft een horizon van 15 jaar.
25% heeft een horizon langer dan één jaar.

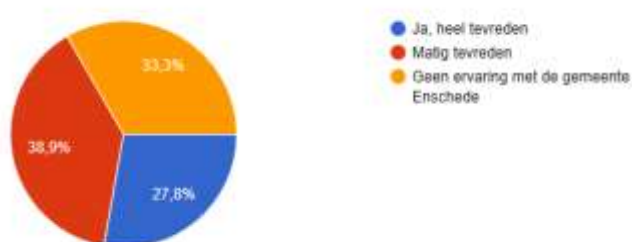
5. Wat zijn de belangrijkste voordelen van het wonen in een monument.

25,0% het representatieve karakter van het pand.
20,0% onderdeel kunnen uitmaken van de geschiedenis van het pand.
25,0% het pand kunnen overdragen aan een volgende generatie.
13,0% de authenticiteit en de afwerking van het pand.
17,0% het pand behoud zijn waarde.

6. Wat zijn de belangrijkste nadelen van het wonen in een monument.

18,5% De beperkingen die wij hebben bij aanpassingen van het monument.
30,0% De hoge onderhoudskosten die gemoeid zijn bij een monument.
15,0% Gebrek aan eigentijdse voorzieningen zoals ventilatietechniek en energiezuinig huis.
11,0% Geen of onvoldoende subsidie.
7,0% Afhankelijk zijn van externe leveranciers zoals bijvoorbeeld de aannemer.
18,5% Een beperkte toegankelijkheid bij verminderde mobiliteit.

7. Bent u tevreden over de ondersteuning die u van de gemeente Enschede ontvangt.



Enkele opmerkingen die gemaakt zijn;

- *Geen subsidie voor gemeentelijke monumenten in Enschede.*
- *De ambtenaren van het Monumentenloket zijn zeer behulpzaam.*
- *Weinig mankracht bij gemeente Enschede.*
- *Ondanks de toezegging van de gemeente om de Joodse begraafplaats te onderhouden distancieerd de gemeente zich hiervan.*
- *Procedure vergunningverlening en herbestemming van een monument had veel soepeler gekund.*
- *Gemeente onderschrijft het belang van behoud van monumenten en ondersteunt bij verwerven van subsidies.*
- *Er is een prima ondersteuning geweest door de gemeente Enschede bij het realiseren van restauratiewerkzaamheden.*
- *Er is een subsidie toegezegd, maar op het moment dat we die nodig hadden voor een investering van € 75.000,00 geeft de gemeente niet thuis. Ergelijk!!!*
- *Goed contact gehad met de gemeente. Het betreft een tuinhuis.*

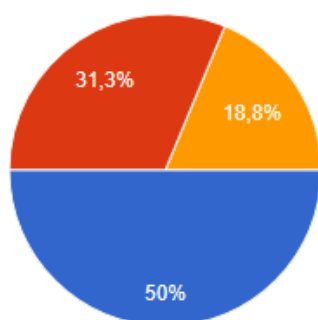
8. Bent u bekend met de dienstverlening van het monumentenloket van de gemeente Enschede.

66,7% Ja, wij zijn bekend met het monumentenloket

13,3% Neen, wij zijn niet bekend met het monumentenloket.

20,0% het monumentenloket is mij geheel onbekend.

9. Bent u van mening dat monumenteigenaars zich in Enschede zouden moeten verenigen.



- Ja mits hierdoor monumenteigenaars invloed kunnen uitoefenen op het monumentenbeleid van de gemeente Enschede en er voldoende kennis en informatie te verkrijgen is.
- Neen, monumenteigenaars moeten vooral zelfstandig opereren met hulp van de gemeenten en externe deskundigen.
- Geen mening

10. Veel eigenaars van een monument zijn momenteel op zoek naar een verdienmodel. Is dat in uw situatie ook het geval.

64,3% Neen, wij zoeken geen verdienmodel voor ons monument.

14,3% Ja, wij zijn actief op zoek naar een verdienmodel voor ons monument.

21,4% Wij onderzoeken verschillende mogelijkheden maar hebben nog geen concreet plan.

11. Bent u bereid om uw monument en/of landgoed open te stellen voor publiek.

50% Ja, wij willen ons monument/landgoed graag open stellen voor publiek

21,4% Neen.

28,6% Ja, mits dit een toegevoegde waarde heeft voor het monument.

Aanvullende opmerkingen

- Op gezette tijden openstellen voor publiek.
- Landgoed is al opengesteld maar monument niet.
- Openstellen tijdens Monumentendag.

12. Waar liggen uw grootste zorgen als het gaat om een kostendekkende exploitatie van uw monument.

50,0% De toenemende kosten van onderhoud.

25,0% De beperkte subsidiemogelijkheden.

25,0% De wettelijke beperkingen bij eventuele herbestemming en belasting en verzekering.

13. Waar liggen volgens u verdere kansen voor de ontwikkeling van het monument.

42,8% Openstelling van het monument.

07,2% Commerciële activiteiten zoals Bed and Breakfast, rondleidingen etc.

07,2% Toevoegen van bijvoorbeeld woningbouw of kantoorruimte.

42,8% Het monument herbestemmen voor horeca, woningen of kantoren.

14. Welke financiering heeft uw voorkeur bij de verdere ontwikkeling van het monument.

58,4% Uit eigen vermogen.

33,3% Uit eigen vermogen aangevuld met externe financiering.

08,3% Crowd Funding.

15. Bent u voornemens energiebesparende maatregelen te nemen voor uw monument.

50,0% Ons monument is inmiddels al verduurzaamd.

16,6% Wij zijn ons aan het oriënteren omtrent verduurzamen van het monument.

08,4% Gezien de kosten baten verhouding is dat voor ons niet haalbaar.

16,6% Wij gaan maatregelen gefaseerd invoeren.

08,4% Wij nemen geen maatregelen.